



平成 27 年 1 月 26 日

各 位

会 社 名 川 本 産 業 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 川 本 武
上 場 取 引 所 東 証 第 2 部 (3 6 0 4)
本 社 所 在 地 大 阪 市 中 央 区 谷 町 2 丁 目 6 番 4 号
問 合 せ 先 取 締 役 執 行 役 員 人 事 総 務 広 報 部 長 川 本 智 信
T E L (0 6) 6 9 4 3 - 8 9 5 1

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、下記の通り固定資産を譲渡することを決定いたしました。また、当該固定資産の譲渡に伴い平成 27 年 3 月期に固定資産売却益を特別利益として計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

所有する固定資産の見直しを実施し、経営資源の有効活用を図るため譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
土地：516.85 m ² （公簿） 建物：鉄骨造陸屋根 6 階建 大阪府大阪市中央区糸屋町	814 百万円	592 百万円	196 百万円	旧本社跡地

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と諸費用等の見積額を控除した概算額を記載しています。

3. 譲渡の相手先の概要

(1) 名称	三菱地所レジデンス株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区大手町 1 - 6 - 1
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 取締役社長 小野 真路
(4) 事業の内容	不動産の開発、不動産の売買、不動産の賃貸借
(5) 資本金	50,000 百万円
(6) 設立年月日	1957 年 6 月 1 日
(7) 純資産	287,317 百万円
(8) 総資産	525,420 百万円
(9) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項なし

4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議・契約締結 平成 27 年 1 月 26 日
(2) 物件引渡 平成 27 年 2 月 26 日(予定)

5. 当該事象の損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い平成 27 年 3 月期に 196 百万円の固定資産売却益を特別利益として計上する見込みです。

以 上